

AKTUELLT FRÅN BRF BLÅVALENS STYRELSE

juni 2024

Nedan finner du information kring aktuella ärenden från styrelsemötet i juni.

Nästa informationsbrev kommer i augusti eftersom styrelsen inte har något möte i juli.

- Föreningen hade årsstämma den 13 juni med 35 deltagare. Det var väldigt få medlemmar som var med och fattade viktiga beslut om föreningens ekonomi och skötsel. Protokollet kommer att läggas ut på hemsidan så snart alla signerat.

Styrelsen tar gärna emot förslag för att öka deltagandet vid nästa stämma.

På stämman valdes en ny styrelse:

- Annika Göransson, ordförande
 - Evalotta Stolt, vice ordförande
 - Annika Attesjö, sekreterare
 - Annika Lundberg, ledamot och föreningens representant i samfällighetens styrelse
 - Johan Lundegren, ledamot
 - Ingemar Nilsson, ledamot
 - Frida Johansson, ledamot
 - Olga Hemmerling, ledamot
 - Pontus Nilsson, suppleant
- Tyvärr slutade vår förvaltare på Nabo, Oskar Kardell, utan förvarning i slutet av maj. Vi har nu en ny förvaltare: Lucien Kazmi, han nås via mail lucien.kazmi@nabo.se eller på telefon 010-177 19 44.
 - De nya lägenheterna är nu sålda och inflyttning kommer att ske successivt under sommaren.
 - Dammen, som ingår i samfälligheten och därför förvaltas av Bredablick, har varit ur funktion en längre tid. Anledningen är att det läcker vatten från dammen ner i garaget pga trasiga ventiler som sitter i garagetaket. De kommer att bytas inom kort och sedan kan dammen fyllas med vatten igen.
 - Göteborgs kommun har gått ut med en varning om ökad risk för skyfall. Styrelsen har därför beslutat att kontrollera funktionen på samtliga terrassers avlopp. Detta eftersom det finns risk för översvämning och fuktskador om avloppen inte fungerar. Föreningens förvaltare kommer att kontakta berörda lägenheter för att bestämma tid för kontrollen. I samband med inspektionen kommer även en kontroll av de stora växter och träd som finns på vissa terrasser att ske så att dessa inte skapar sprickor i betong och andra konstruktioner.
 - Styrelsen har fått frågor kring informationen om att avtalen om garageplatser skall sägas upp för omförhandling. Detta innebär inte att boende i föreningen kommer att bli av med en garageplats. Vissa platser måste dock tas bort då de ligger framför nödutgångarna, då erbjuds en annan plats. Frågor kring detta besvaras av Ingemar Nilsson.

Styrelsen önskar alla medlemmar i BRF Blåvalen en härlig sommar!

Nästa styrelsemöte är den 19 augusti kl. 18.00

- kom gärna förbi en halvtimme innan mötet och träffa styrelsen.

Alla kontaktuppgifter till styrelsen mm hittar du på hemsidan och på anslagstavlan i entrén.

Nyhetsbrevet finns också på hemsidan.

E-post till styrelsen

www.blavalen.se

styrelsen@blavalen.se

